

4.0 soban, Namešten, Hotel Jugoslavija, Trešnjinog cveta, 580000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Hotel Jugoslavija	Adresa	Trešnjinog cveta
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	151 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	5 / 7
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Ne
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	12130	Cena	580000 €

Deluxe, izuzetan stan, sreden i opremljen vrlo kvalitetnom opremom. Prednost ovog stana je visoka spratnost koja pruža lep pogled ka Novom Beogradu, kao i jugo-zapadna orijentacija koja obezbeđuje svetlost velikim delom dana i izuzetnu osunčanost. Veoma komforan, sastoji se od dnevne sobe, trpezarije, odvojene kuhinje, tri spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa sopstvenim kupatilom i garderoberom, kao i dva dodatna kupatila. U stanu je hrastov parket A klase, iz Italije, italijanska kuhinja marke Floritelli Cucine, nemački kuhinjski elementi, frižider i zamrzivač Liebherr, rerna sa ugradnom mikrotalasnom i dijafragmom marke Siemens, Ceranova ploča za kuvanje marke Siemens, mašina za sudove Siemens. Garderoberi su rađeni po meri, italijanske marke Jesse, kupatila su opremljena elementima nemačke marke Villeroy & Boch, slavine i tuševi Hansgrohe, nemačka galanterija - ogledala sa ugradnim osvetljenjem - Duravit, ostalo - Decor Walther. Svuda led osvetljenje italijanske marke Italstyle Lighting Design. Stan je opremljen centralnom klimom Mitsubishi, obezbeđen alarmnim sistemom Paradox. Velika prednost je centralno grejanje po potrošnji, dok je u kupatilima podno. Stan je nalazi u zgradi sa fizičko-tehničkim obezbeđenjem 24/7. Garažno mesto na nivou -1, na odličnoj poziciji, odmah do vrata, može se kupiti po ceni od 20.000e. Postoji dogovor oko nameštenosti stana. Dokumentacija je uredna, stan je uknjižen. Ag. prov 2%





