

Poslovni objekat, Prazan, Ledine, -, 6000 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Novi Beograd
Mikrolokacija	Ledine	Adresa	-
Tip nekretnine	Poslovni objekat	Kvadratura	960 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje / 2
Grejanje	Etažno	Stanje nekretnine	Novo
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Ne	Parking	Da
#ID oglasa	12091	Cena	6000 €

U ponudi je poslovni objekat, površine 960m2 na četiri nivoa NPR+VPR+I+II, po 240m2 sa po pet mokrih čvorova po nivou i više drugih prostorija, i po dve terase na svim nivoima, sem NPR. Izgrađen na 27ari placa, 300m od Vojvođanske ulice, po najvišim i najstrožijim standardima za ustanovu - dom starih ili predškolsku ustanovu, moguće su i druge delatnosti.

Objekat je novosagrađen, a još nisu urađeni zavšni unutrašnji radovi i fasada. Lift je projektovan i planirano je 10 i više PM. Pozicioniran je tako da ima otvoreni pogled prema različitim delovima grada.

Mesečna cena zakupa je 6000 za objekat koji je urađen do nivoa opšte namene. Takođe je moguć dogovor da Zakupac preuzme objekat u postojećem nivou izgrađenosti i ugovaranje niže cene zakupa u periodu dok Zakupac ne povрати sredstva uložena u dovršenje Objekta. Ag. prov 50%



