

Kuća, Prazan, Dedinje, Radanska, 327000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Dedinje	Adresa	Radanska
Tip nekretnine	Kuća	Kvadratura	111 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Izorno
Lift	Ne	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	11814	Cena	327000 €

Izuzetna kuća (kuća u nizu), na mirnoj lokaciji, južna padina Topčiderskog brda, sa pogledom na Košutnjak, okružena zelenilom, odličan spoljašnji izgled, očuvana, u izvornom stanju, kuća ima 3+1 nivo, jako komforna.

U prizemlju se nalaze garaža, hodnik i tri ostave ukupne kvadrature 23 m² - lep, odvojen prostor koji može da se pretvori u manji stan, uz mogućnost naknadnog investicionog proširenja za još oko 10 kvadrata. Visoko prizemlje ima hodnik, WC, kuhinju, trpezariju i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa koje se pruža prelep pogled na Košutnjak.

Prvi sprat se sastoji od hodnika iz kojeg se ulazi u ostale prostorije - kupatilo i tri sobe od kojih je jedna sa terasom, takođe orijentisanom prema Košutnjaku. Tavanu u potkrovlju se pristupa kroz plafonski otvor na prvom spratu, ima 50 kvadrata, efektivno oko 20 m² zbog niskog kosog plafona i može se adaptirati u ostavu, garderober i sl. Postoji i pripadajući deo dvorišta - bašta, garaža ispod stana uračunata u cenu, ispred kuće su dva parking mesta, uknjižena na 111m², a efektivno ima 140m² ne računajući tavanski prostor, za svaku preporuku. Ag. prov 2%





