

## 4.0 soban, Prazan, Hotel Jugoslavija, Gramšijeva, 345792 €

|                |                   |                   |                    |
|----------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Usluga         | Prodaja           | Lokacija          | Novi Beograd       |
| Mikrolokacija  | Hotel Jugoslavija | Adresa            | Gramšijeva         |
| Tip nekretnine | 4.0 soban         | Kvadratura        | 108 m <sup>2</sup> |
| Nameštenost    | Prazan            | Sprat / Ukupno    | Prizemlje / 6      |
| Grejanje       | CG                | Stanje nekretnine | Izvorno            |
| Lift           | Da                | Terasa            | Da                 |
| Garaža         | Da                | Parking           | Da                 |
| #ID oglasa     | <b>10812</b>      | Cena              | <b>345792 €</b>    |

Izuzetna gradnja, vrhunski kvalitet radova i materijala, očekivan završetak radova je decembar 2019, komforan, funkcionalan stan, odvojen spavaći blok sa tri spavaće sobe, dva kupatila, cg po utrošku, garažno mesto uz doplatu od 1.100-1.300e/m2, u cenu je uračunat pdv i ona varira u odnosu na period kupovine, odnosno koji je procenat zgrade završen (napisana je cena pri završetku radova i na nju se obračunava eventualni popust), odlična investicija. Ag. prov 2%

